

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
**CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN
SỰ QUẬN GÒ VẤP**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1228./TB-CCTHADS

Gò Vấp, ngày 04 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá

Căn cứ Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 675/2021/DS-ST ngày 26/5/2021 của Tòa án nhân dân quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1330/QĐ-CCTHADS ngày 04/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1334/QĐ-CCTHADS ngày 04/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 184/QĐ-CCTHADS ngày 02/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 81/QĐ-CCTHADS ngày 07/8/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 264/QĐ-CCTHADS ngày 14/6/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo niêm yết, công khai việc đấu giá tài sản số 463/TTĐG ngày 21/01/2025 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo về việc bán đấu giá tài sản (lần 03) số 654/TB-CCTHADS ngày 03/3/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Văn bản số 2050/TTĐG ngày 02/4/2025 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc đấu giá không thành.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín.

+ Địa chỉ trụ sở: 266-268 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

+ Địa chỉ liên lạc: 47-49-51-53 Châu Văn Liêm, Phường 14, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án: Ông Nguyễn Tường Tín, địa chỉ: E2/127B Đinh Tiên Hoàng, Phường 3, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung:

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản Thi hành án dân sự số 449/HĐ-ĐG ngày 13/12/2024 và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản ngày 28/02/2025 được ký kết giữa Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh (Trung tâm) với Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp đối với tài sản đấu giá là:

Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại địa chỉ 583/22 đường Lê Đức Thọ, Phường 16, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh.

Tài sản được kê biên đưa ra bán đấu giá để đảm bảo thi hành án.

Giá khởi điểm tài sản: 4.907.019.000 đồng (Bằng chữ: Bốn tỷ chín trăm lẻ bảy triệu không trăm mười chín nghìn đồng). Giá tài sản chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí các chi phí khác (nếu có).

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh đã thực hiện thủ tục thông báo bán đấu giá tài sản theo quy định. Tuy nhiên, đến 17 giờ ngày 01/4/2025, hết thời hạn nộp hồ sơ nhưng không có người đăng ký tham gia đấu giá đối với tài sản nêu trên.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án. Trường hợp người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để thi hành án thì Chấp hành viên ra quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND Q. Gò Vấp;
- Kế toán nghiệp vụ;
- TTTĐT Cục THADS TP.HCM;
- CTTĐT Tổng Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Xuân Hương